

UMOWA NR

UŻYCZENIA PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO

zawarta w w dniu.....,

Pomiędzy:

.....
nazwisko, imię lub pełna nazwa instytucji albo firmy.....
adres, PESEL lub adres, nr KRS, NIP, Regonzwanym/ą dalej **Użyczającym**,

a

Wodociągami Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Ustroniu, ul. Myśliwska 10,
nr KRS 0000091989, Sąd Rejestrowy w Bielsku-Białej, Wydział VIII Gospodarczy, NIP 5481004266,
kapitał zakładowy 110.312.000,00 zł - wniesiony w całości, reprezentowaną przez:

- mgr inż. Beata Halama - Prezes Zarządu

zwaną dalej **Biorącym**.**§1**

Użyczający oświadcza, że jest właścicielem przyłącza wodociągowego do obiektu zlokalizowanego na
dz. nr: o średnicy \varnothing z materiału i długości
położonego na działkach nr:

§2

Użyczający odda Biorącemu do używania opisane w §1 przyłącze, które przez Biorącego zostanie
włączone do systemu wodociągowego posiadanego przez Biorącego. Użyczający swoje uprawnienia
wynikające z tytułu rękojmi i gwarancji udzielone przez wykonawcę przyłącza przeniesie na rzecz
Biorącego.

§3

Biorący do używania oświadcza, że będzie używał przyłącza w sposób zgodny z jego właściwością
i przeznaczeniem. Biorący jest zobowiązany do zapewnienia niezawodnego działania przyłącza oraz
ponosił będzie zwykłe koszty wynikające z eksploatacji, konserwacji, remontów i napraw awarii
przyłącza. Biorący zobowiązuje się do usuwania powstałych awarii niezwłocznie po powiadomieniu
go przez Użyczającego lub osoby trzecie. Użyczający oświadcza, że wyraża zgodę na wejście w tym
celu na teren jego nieruchomości przez osoby wyznaczone przez Biorącego i nie będzie z tego tytułu
wysuwał żadnych roszczeń.

§4

Użyczający oświadcza, że upoważnia Biorącego do czynienia na urządzeniu nakładów przekraczających zakres zwykłego używania oraz dysponowania przedmiotem umowy bez ograniczeń, z zastrzeżeniem zapisów §6.

§5

Umowa niniejsza zostaje zawarta na okres 10 lat. Jeżeli żadna ze Stron nie wypowie umowy na 2 miesiące przed upływem powyższego okresu, czas obowiązywania umowy ulega wydłużeniu o kolejne 10 lat. Użyczający oświadcza, że o zamiarze zbycia przedmiotu umowy poinformuje Biorącego z jednomiesięcznym wyprzedzeniem.

§6

Po zakończeniu użyczenia Biorący do używania obowiązany jest zwrócić Użyczającemu przyłączy w stanie niepogorszonym, jednakże nie ponosi odpowiedzialności za zużycie przyłącza, będące następstwem prawidłowego używania.

§7

Podatki i opłaty wynikające z zawarcia niniejszej umowy ponosi Biorący, jeżeli obowiązujące przepisy tak stanowią (z wyłączeniem opłaty rocznej z tytułu umieszczenia przyłącza wodociągowego w pasie drogowym oraz podatku od nieruchomości określonego odrębnymi przepisami).

§8

Użyczone przyłączy nie podlega ewidencji u Biorącego i nie podwyższa jego środków trwałych.

§9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają odpowiednie zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§10

Wszelkie sprawy mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się załatwić na drodze wzajemnych uzgodnień, a ewentualne spory poddają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Biorącego.

§11

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Użyczający

.....
Biorący

Załączniki:

1. Kserokopie zgód (decyzji) właścicieli działek na których zlokalizowane jest przyłączy,
2. Oświadczenie geodety o przyjęciu zlecenia na wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,